

COMUNE di LOCANA

***Piano di Sviluppo Rurale 2014 - 2020 GAL Valli del Canavese
Bando Misura 7.6.4 – Interventi di riqualificazione degli elementi
tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale.
C.I.G. n. 9272936CDA***

* * * * *

RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DEI LAVORI

* * * * *

OBBIETTIVI DEL PROGETTO

Il Progetto Esecutivo è stato approvato con D.G.C. n. 41 del 28/05/2022, e prevedeva un importo di quadro economico complessivo pari ad € 74.000,00 per lavori di ripristino dei tracciati sentieristici di collegamento tra le frazioni Piane, Appiatour, Piandemma e Chironio, e la contestuale ristrutturazione delle tre fontane comunali presenti sul tracciato.

Per i vari interventi descritti nel Progetto Esecutivo la previsione di spesa – al netto di Iva su lavori e spese tecniche - era di € 52.847,76, suddivisa in opere non soggette a ribasso d'asta (oneri per la sicurezza) pari ad € 4.109,86 + opere soggette a ribasso d'asta pari ad € 48.737,90, queste ultime suddivise tra gli interventi sotto riportati:

- fontana Appiatour: € 14.756,06
- fontana Chironio: € 3.247,55
- abbeveratoio Piandemma: € 4.248,07
- bacheche informative: € 1.825,59
- opere accessorie: € 1.512,72
- manutenzione sentieri: € 19.787,04
- segnaletica: € 3.360,88

ANDAMENTO DEI LAVORI

L'importo complessivo di affidamento risultava essere di € 52.360,36 + Iva di Legge, a seguito del ribasso d'asta dell'1,00% offerto in sede di gara dall'Impresa esecutrice risultata affidataria.

I lavori si sono svolti senza dover far ricorso a perizie di variante, per cui la somma autorizzata è rimasta invariata. In corso di esecuzione dei lavori non si è reso necessario emettere ordini di servizio né redigere nuovi prezzi.

L'impresa ha regolarmente sottoscritto la contabilità dei lavori senza apporvi riserva alcuna.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 19/08/2022, con termine ultimo per dare ultimati i lavori fissato al 18/10/22. Nel corso dei lavori non è stato necessario imporre sospensioni, né l'Impresa ha richiesto proroghe sul tempo contrattuale.

L'ultimazione dei lavori, a seguito di visita finale di cantiere, è stata verbalizzata il giorno lunedì 17 ottobre 2022, e dunque in tempo utile rispetto alla data di scadenza contrattuale.

Per la nuova copertura del lavatoio in Località Appiatour è stato eseguito con esito positivo il collaudo statico.

Lo stato finale, allegato alla contabilità finale dei lavori, ammonta a € 52.360,36 quale importo al netto del ribasso di gara, riconosciuto all'impresa per i lavori realizzati.

In corso di esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni sul cantiere.

RISULTATI

Gli interventi di riqualificazione delle fontane esistenti lungo i percorsi di collegamento delle frazioni di Locana, ha permesso di valorizzare tali sentieri inserendo le fontane quali elementi puntuali di notevole interesse storico e documentale; l'acqua infatti rappresenta un bene preziosissimo per tali comunità, e la formazione di manufatti lungo il percorso sentieristico, atti alla raccolta ed utilizzo razionale di tale risorsa, diviene luogo di incontro e socialità per i residenti, nonché per i fruitori a livello turistico di tali percorsi.

Il risanamento e la conservazione di tali manufatti è stata occasione di recupero del patrimonio costruito tradizionale locale, con la propria tipicità costruttiva che costituisce documento di storicità e di identità locale.

Con gli interventi sulla sentieristica è stato possibile rendere nuovamente transitabili antiche mulattiere di collegamento tra i piccoli nuclei abitati del medio versante, un tempo utilizzate come unica via di comunicazione tra le frazioni abitate stabilmente tutto l'anno, e il fondovalle. Tali percorsi risultavano in vari tratti, non più percorribili per presenza di grossi alberi crollati, presenza di piante ed arbusti cresciuti sul tracciato, erosioni e piccoli smottamenti, oltre alla totale assenza di segnaletica.

La valorizzazione e il ripristino degli antichi tracciati pedonali risulta fondamentale per soddisfare la crescente richiesta di fruizione di questa tipologia di itinerari, poco impegnativi fisicamente e molto ricchi sotto il profilo storico documentale, per un escursionismo di tipo esperienziale, che richiede la disponibilità di punti di attrazione naturalistica, paesaggistica e storica, che non mancano nel territorio di Locana e che, col presente progetto, si sono potuti rendere maggiormente disponibili e fruibili.