



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI LOCANA

UFFICIO TECNICO

**DETERMINAZIONE
N. 281 del 10/08/2022**

OGGETTO:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA SALONE PLURIUSO "DON SALVETTI" A ROSONE - DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CUP: I74J22000010006.

L'anno duemilaventidue , il giorno dieci del mese di agosto.

Responsabile del Servizio: VALLINO Nadia

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA SALONE PLURIUSO "DON SALVETTI" A ROSONE - DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CUP: I74J22000010006.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 1 commi 139 e ss. della Legge 145/2018 l'art. 1 commi 29 e ss. della Legge 160/2019 che prevedevano l'assegnazione di contributi ai Comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

DATO atto che i provvedimenti sopra specificati assegnano ai comuni aventi popolazione inferiore o uguale ai 5.000 abitanti un contributo per opere di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

VISTO il comunicato del 6 settembre 2021 del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, con il quale venivano edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1co.139 e ss. L.145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR;

VISTO il D.L. del 6 novembre 2021 n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere su PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione, nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli *"Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio"*. Per quanto concerne alle risorse di cui all'art. 1 commi 29 e ss. della Legge 160/2019, i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (*interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili*);

Considerato che il Comune di Locana è beneficiario di € 50.000,00 ed intende effettuare i seguenti investimenti: "Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza Salone pluriuso Don Salvetti – Rosone" per l'intera somma pari ad €. 50.000,00;

Premesso che:

il Comune di Locana è proprietario del salone "Don Salvetti" sito in Frazione Rosone, ed è intenzione dell'Amministrazione Comunale intervenire sul fabbricato in oggetto, con mirate operazioni di manutenzione, al fine di migliorarne la funzionalità e lo stato di conservazione;

Richiamata la determina U.T. n. 12 del 28.02.2022 con la quale si è incaricato lo studio Sertec Engineering Consulting s.r.l., con sede in Loranze (TO) strada Provinciale n. 222, nella persona dell'ing. Odetto Gianluca alla redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità lavori, certificato di regolare esecuzione, piano di sicurezza e coordinamento per "Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso "Don Salvetti"-Rosone";

Visto il progetto definitivo/esecutivo presentato in data 05.04.2022 ns prot.n. 1493 dallo studio Sertec Engineering Consulting s.r.l., con sede in Loranze (TO) strada Provinciale n.222, nella persona dell'ing. Odetto Gianluca;

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 24 del 15.04.2022 ad oggetto: "Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone - Approvazione progetto definitivo-esecutivo";

Considerato che questo Ente, per l'espletamento delle attività in oggetto, intende avvalersi di ditta esterna in quanto non dispone di personale dipendente idoneo alla realizzazione di tali opere;

Ritenuto necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio di previsione per il triennio 2022-2023-2024, Esercizio 2022 il quale presenta la necessaria disponibilità;

Visti:

- l'art. 192 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;

- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;

- le modalità di scelta del contraente;

- l'art. 37, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il quale si stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati, mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento oppure ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;

- l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il quale si stabilisce che le Stazioni Appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 1.000 euro, le pubbliche amministrazioni non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

- l'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- Linee Guida n. 4 approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in riferimento alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le clausole essenziali del contratto che si intende sottoscrivere sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è l'efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso "Don Salvetti"-Rosone";

- il contratto, ha per oggetto: “Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone”;
- luogo di svolgimento: salone pluriuso “Don Salvetti” in frazione Rosone;
- corrispettivo posto a base di gara: € 36.907,08 oltre € 377,08 per oneri non soggetti a ribasso ed € 8.202,52 per IVA 22%;
- termine di esecuzione: entro 45 giorni dalla consegna dei lavori;
- termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- altre clausole non essenziali: non previste;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall’art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e dall’art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la forma del contratto: lettera ordinativo secondo l’uso del commercio;

Atteso che

in rapporto all’entità del contratto di importo inferiore a 150.000,00= Euro, si ritiene opportuno fare ricorso all’affidamento diretto, così come consentito dall’articolo 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), D.L. 16.7.2020, n.76, convertito dalla Legge 11.9.2020, n. 120 e modificato dall’art. 51 del D.L. 31.5.2021, n. 77, convertito dalla Legge 29.7.2021, n. 108, e che gli stessi verranno aggiudicati mediante affidamento diretto a corpo, tramite trattativa diretta sul portale Me.PA;

Dato atto che

- si è provveduto a richiedere offerta tramite trattativa diretta n. 2111912 in data 22/04/2022 sul MEPA i lavori di “Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone” alla ditta ROSCIO F.LLI COSTRUZIONI EDILI SNC, con sede a Noasca (TO) in frazione Pianchette 11 – P.IVA 06510780015, in quanto a tale operatore economico erano stati affidati i lavori di ristrutturazione pluriuso Don Salvetti - Rosone a seguito di gara d’appalto;
- entro la scadenza stabilita per le ore 18:00 del giorno 21/04/2022 la ditta “ROSCIO F.LLI COSTRUZIONI EDILI SNC, con sede a Noasca (TO) in frazione Pianchette 11”, ha offerto la cifra di €. 36.907,08 + €. 377,08 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre €. 8.202,52 di IVA per un importo complessivo di €. 45.486,68;

Ritenuto la stessa congrua e conveniente per il comune di Locana;

Dato atto che:

- mediante apposita procedura informatica è stato acquisito sul portale dell’ANAC (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti), ai sensi della Legge n.136 del 13/08/2010, il Codice CIG n. 9362376D13;
- l’ufficio ha acquisito il Dure Online per i requisiti generali previsti dalla normativa vigente in materia ad appalti, e la regolarità previdenziale, assistenziale e fiscale, prot. INPS_ 33971425 emesso il 17.07.2022 e valevole fino al 14.11.2022;

Ritenuto quindi di procedere con l’affidamento dei lavori di “Efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone” a favore dell’operatore economico sopra citato “ROSCIO F.LLI COSTRUZIONI EDILI SNC, con sede a Noasca (TO) in frazione Pianchette 11 – P.IVA 06510780015”, per un importo di spesa pari ad €. 36.907,08 + €. 377,08 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre €. 8.202,52 di IVA per un importo complessivo di €. 45.486,68 come da Trattativa diretta n. 2111912;

Visto:

- Il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei Contratti”;
- La Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 09.01.2020, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile dei Servizi lavori pubblici e manutenzioni;
- la Legge del 27 dicembre 2019, n. 160, Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;
- la deliberazione consiliare n. 4 del 28 gennaio 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2022 – 2023 – 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 28.05.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022 – 2023 – 2024 ed assegnato i budget ai Responsabili.

Per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;

DI STABILIRE, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è l'efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso "Don Salvetti"-Rosone";
- il contratto, ha per oggetto: "Lavori di efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone";
- luogo di svolgimento: salone pluriuso "Don Salvetti" in frazione Rosone;
- corrispettivo posto a base di gara: € 36.907,08 oltre € 377,08 per oneri non soggetti a ribasso ed € 8.202,52 per IVA 22%;
- termine di esecuzione: entro 45 giorni dalla consegna dei lavori;
- termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- altre clausole non essenziali: non previste;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la forma del contratto: lettera ordinativo secondo l'uso del commercio;

DI PRENDERE ATTO che il servizio Lavori Pubblici ha effettuato le dovute verifiche al fine di accertare il possesso, da parte della ditta ROSCIO F.LLI COSTRUZIONI EDILI SNC, con sede a Noasca (TO) in frazione Pianchette 11 – P.IVA 06510780015, dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica-organizzativa ed economica - finanziaria, autocertificati in sede di gara, le quali hanno dato esito positivo;

DI PROCEDERE ad affidare direttamente, ai sensi del D.lgs.50/2016 e dall'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, i lavori di "Efficientamento energetico e messa in sicurezza salone pluriuso Don Salvetti - Rosone", come dettagliatamente descritto in premessa, alla ditta "ROSCIO F.LLI COSTRUZIONI EDILI SNC, con sede a Noasca (TO) in frazione Pianchette 11 – P.IVA 06510780015", per un importo di spesa pari ad €. 36.907,08 + €. 377,08 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre €. 8.202,52 di IVA per un importo complessivo di €. 45.486,68;

DI IMPEGNARE la somma di €. 45.486,68 alla missione 08 programma 01 (ex cap. 4060.99) bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2022;

DI DARE ATTO che, ai fini dell'art.31 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50, il Responsabile Unico del procedimento è la Geom. Nadia VALLINO, Responsabile del Servizio tecnico e Manutentivo.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
VALLINO Nadia